

RELATÓRIO DE VISTORIA
PALÁCIO MUSEU OLÍMPIO CAMPOS
(TETO DA SALA DE JANTAR)

DESCRIPTIVO DO OBJETO

DESCRIPTIVO DOS DANOS

DIAGNÓSTICO

CONSIDERAÇÕES GERAIS

INTERVENÇÕES BÁSICAS

ILUSTRAÇÃO GRÁFICA

ILUSTRAÇÃO FOTOGRÁFICA



DESCRIPTIVO DO OBJETO

Sala de Refeições, em estilo já ecletizado, com muitos ornatos e frisos em madeira nas paredes em coloração de tonalidade monocromáticas com douramento de excelente beleza, destacando-se o teto de estuque de elaborada execução ornamental.

DESCRIPTIVO DOS DANOS

No teto, estado de fissuração na região central do salão, mais intensa próximo a janela que abre para a área coberta e ainda moderada no lado oposto que limita com a varanda, conforme indicado na ilustração gráfica em anexo.

A parede, onde precisamente o estuque de teto se apresenta mais danificado, exhibe pela face externa (lado da varanda), longa fissura vertical que se prolonga do nível do teto até próximo ao nível do piso.

DIAGNÓSTICO

Deligências feitas na investigação da estrutura da laje de cobertura (teto em estuque tradicional do período) e alguns registros fotográficos, remetem ao entendimento que o estado de degradação manifestado no forro se pode atribuir a recalque de peça de madeira de dimensões de época (grandes dimensões) a exemplo das linhas das tesouras, por

movimentação devido a consumição ou redução de matéria nos encaixes, ou perda também de matéria da porção embutida na alvenaria que cederam devido a infiltração de xilófagos e ataques de umidade e fungos.

O barroteamento de madeira ao qual é fixado a tela ou ripado, constitui a estrutura de sustentação da argamassa que faz o estuque que, por amostragem, já se identifica o desgaste de não menos que 30% desse componente, principalmente nas articulações com as peças robustas das tesouras, que são três que cobrem a área em estudo.

Também a existência de grande quantidade de tirantes (esticadores de aço) prendendo os barrotes à estrutura do telhado, leva a crer que o barroteamento há algum tempo carecia dessa colaboração, sinal de algum tipo de fragilidade era evidente mas nada que se possa considerar inadequado mas que agora precisaria se substituir todos.

As causas mais fortes supracitadas, por si só, respondem pelos efeitos prejudiciais que se manifestam no teto e paredes do salão.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Da visita realizada nesta data (06/06/17) ficou determinado a "INTERDIÇÃO" do salão à visitação pública.
- A definição dos serviços, materiais e equipamentos necessários à **RECUPERAÇÃO** da estrutura de madeira do estuque e do telhado (no caso de algum componente comprometido) e à **RESTAURAÇÃO** do estuque propriamente dito, ornatos, frisos e demais elementos decorativos e com relevância a restauração das pinturas, deverá ser determinada mediante projeto específico elaborado por

profissional de larga experiência, assim como a realização das intervenções, por profissionais também experientes em obra de RECUPERAÇÃO E RESTAURAÇÃO.

INTERVENÇÕES BÁSICAS

- Escoramento do forro.
- Análise da argamassa sobre o estuque.
- Avaliação pormenorizada do estado do barroteamento.
- Reforço da Estrutura de Madeira.
- Consolidação do estuque.
- Restauração dos elementos decorativos.
- Restauração da pintura.

Artur Luiz de Melo

Eng. Civil CREA-BH 12.330/D



Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas

Vinculada à Secretaria de Estado da Infra-Estrutura

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A - Tel. (79) 3218-4000 - Fax: (79) 3218-4099 - CEP 49027-010 - Aracaju/SE :: C.N.P.J.:13.006.572/0001-20

ILUSTRAÇÃO FOTOGRÁFICA



Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas

Vinculada à Secretaria de Estado da Infra-Estrutura

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A - Tel. (79) 3218-4000 - Fax: (79) 3218-4099 - CEP 49027-010 - Aracaju/SE :: C.N.P.J.:13.006.572/0001-20

PALÁCIO OLÍMPIO CAMPOS

Aracaju/SE



SALA DE JANTAR



Aracaju, Junho de 2017





ILUSTRAÇÃO GRÁFICA



Companhia Estadual de Habitação e Obras Públicas

Vinculada à Secretaria de Estado da Infra-Estrutura

Av. Adélia Franco, 3035 - D.I.A - Tel. (79) 3218-4000 - Fax: (79) 3218-4099 - CEP 49027-010 - Aracaju/SE :: C.N.P.J.:13.006.572/0001-20